



# Memoria de calidades

---


Townhouses

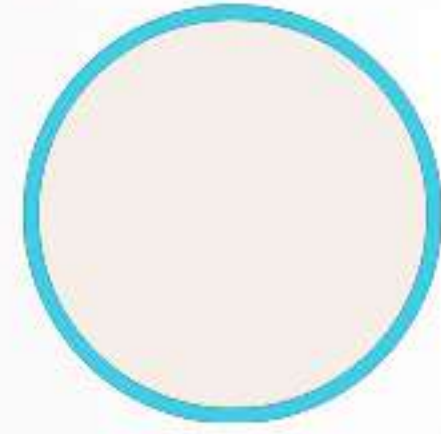


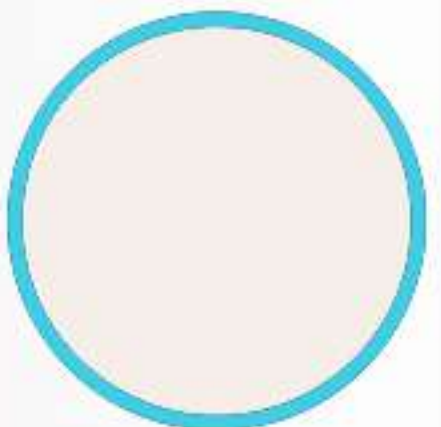


# Comedor




 Pavimento general. Porcelanato de alto tráfico. Masa compacta, rectificado calidad PI4. Color y diseño para determinado.

 Recubrimientos paredes. Con terminaciones de revoque fino planchado en interior y texturizado fino exterior. Pintura latex para interior en áreas internas y con sellado pintura especial para exteriores.

 Techos. Estucado bajo losa.

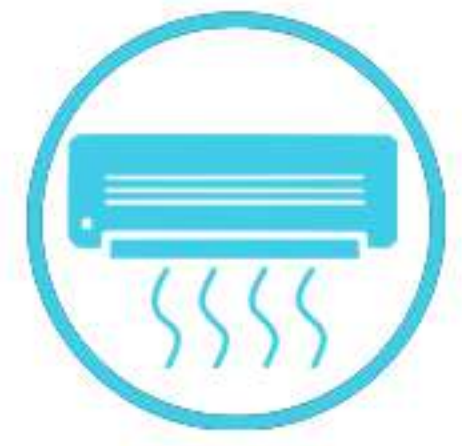
 Carpintería de aluminio color natural. Vidrio anti-huracán.

 Puerta de acceso maciza de tablero. Cerradura en acero inoxidable.



# Comedor

## EQUIPAMIENTO INCLUIDO



Aires tipo split de tecnología inverter de bajo consumo.



Tanque de gas propio. Distribución hidráulica y sanitaria con cañería PVC de primera y accesorios galvanizados.



Instalación eléctrica. Cableado eléctrico con cable anti-flama. Placas, interruptores y enchufes de primeras marcas. Tablero eléctrico de 16 circuitos para iluminación, tomacorrientes, aire acondicionado y uno de control general. Iluminación tipo LED pegada al techo.



Equipamiento de alta eficiencia & ahorro de energía.

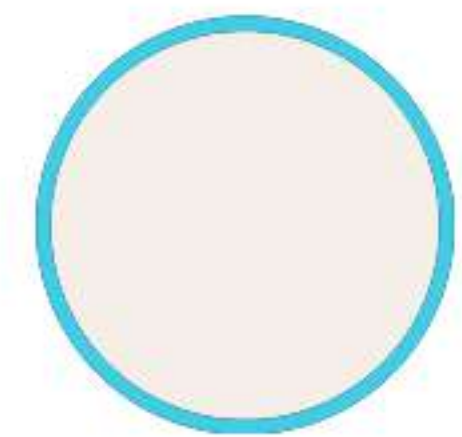




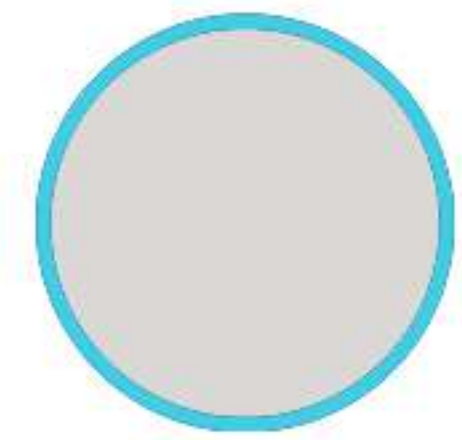
# Cocina



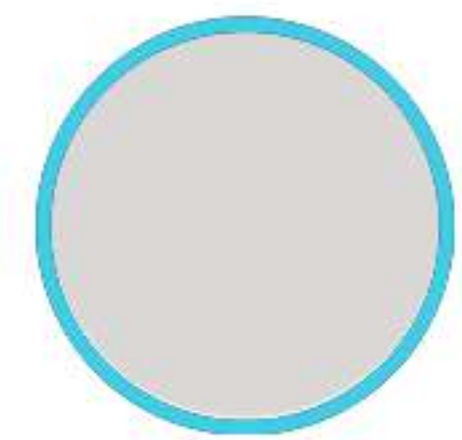
Pavimento. Porcelanato de alto tráfico. Masa compacta, rectificado calidad IP4.



Recubrimiento de techo. Placa de yeso en áreas húmedas.



Mueblería de melamina sobre mesón. con herrajes europeos.



Mueblería de melamina bajo mesón. con herrajes europeos.



Mesón de granito.



## EQUIPAMIENTO DE COCINA INCLUIDO



Fregadero de acero Inox.



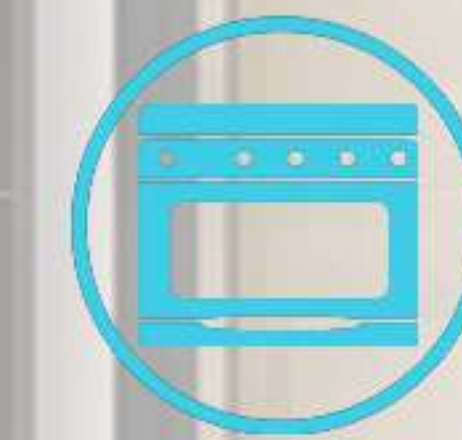
Grifería mono-comando y accesorios de acero inox cromados importados.



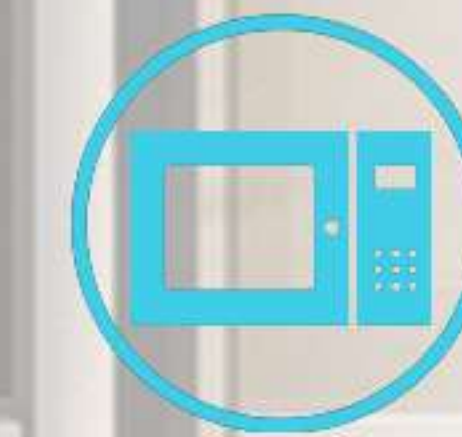
Hornillas a gas.



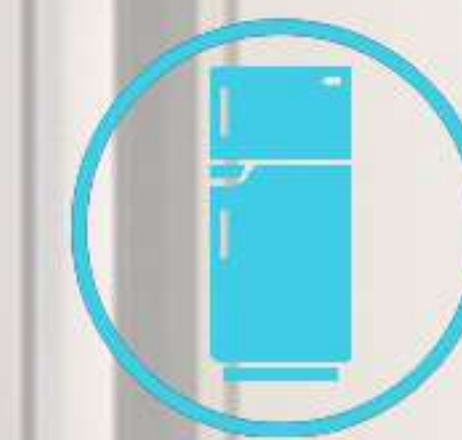
Extractor de cocina acero inox.



Horno eléctrico.



Microondas.



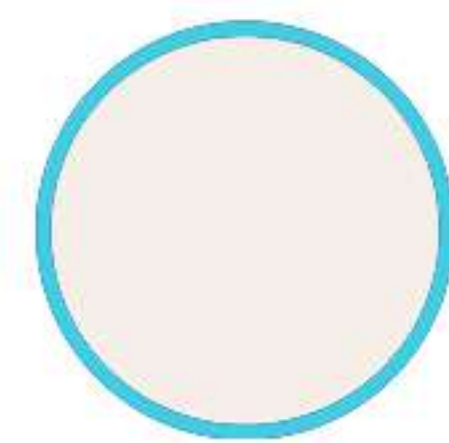
Refrigerador.



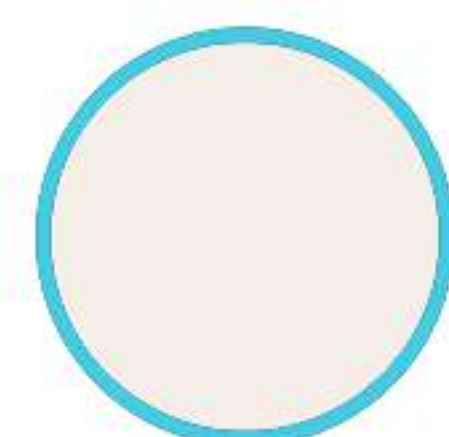
# Habitaciones



Pavimento general. Porcelanato de alto tráfico. Masa compacta, rectificado calidad P14. Color y diseño para determinado.



Recubrimientos paredes. Con terminaciones de revoque fino planchado en interior y texturizado fino exterior. Pintura latex para interior en áreas internas y con sellado pintura especial para exteriores.



Enfoscado bajo losa.



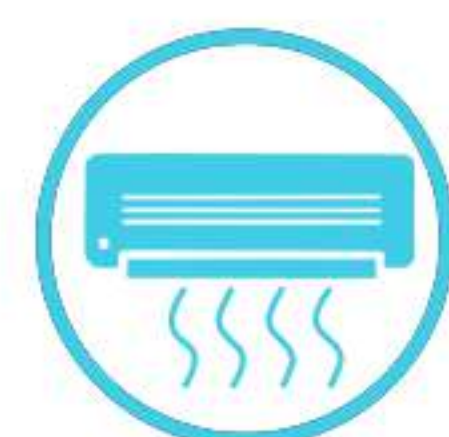
Carpintería de aluminio color natural. Vidrio anti-huracán con herrajes europeos.



Puerta de acceso maciza de tablero. Cerradura en acero inoxidable.



Carpintería closet. Tipo de melamínico, incluye divisiones internas. Con herrajes europeos.



Aires tipo split de tecnología inverter de bajo consumo.





## EQUIPAMIENTO DE BAÑO INCLUIDO



Lavamanos cerámico y mueblería de melamina bajo mesón, con herrajes europeos.



Inodoro de tanque bajo.



Grifería mono-comando y accesorios de acero inox cromados importados.



Columna de ducha termostática mono-comando y accesorios de acero inox importados.

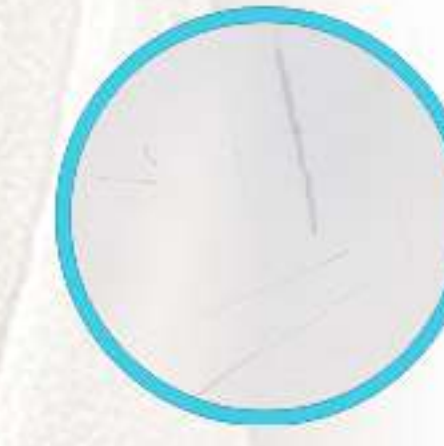


Mamapara de ducha Blindex con carpintería de aluminio.



Bajo consumo de agua

## Baños



Revestimiento suelo. Porcelanato de alto tráfico. Masa compacta, rectificado calidad IP4.



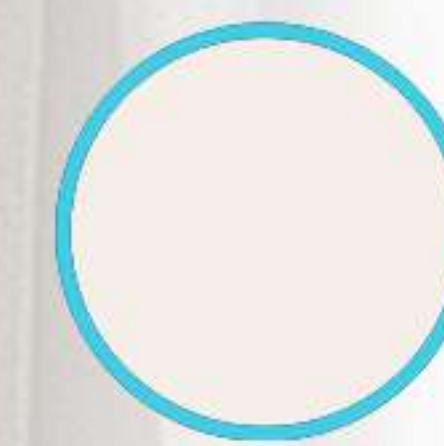
Revestimiento suelo ducha. Porcelanato en áreas húmedas de baño.



Revestimiento pared. Con terminaciones de revoque fino planchado en el interior y texturizado fino en exterior.



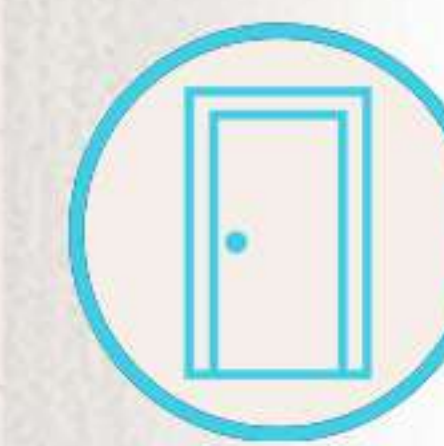
Recubrimiento pared ducha. Porcelanato en áreas húmedas de baño.



Revestimiento de techo. Placa de yeso en áreas húmedas



Mesón de baño de granito. Incluye mueble inferior.



Puerta de acceso maciza de tablero. Cerradura en acero inoxidable.



# Terrazas



Pavimento porcelanato de alto tráfico. Masa compacta, rectificado calidad IP4.

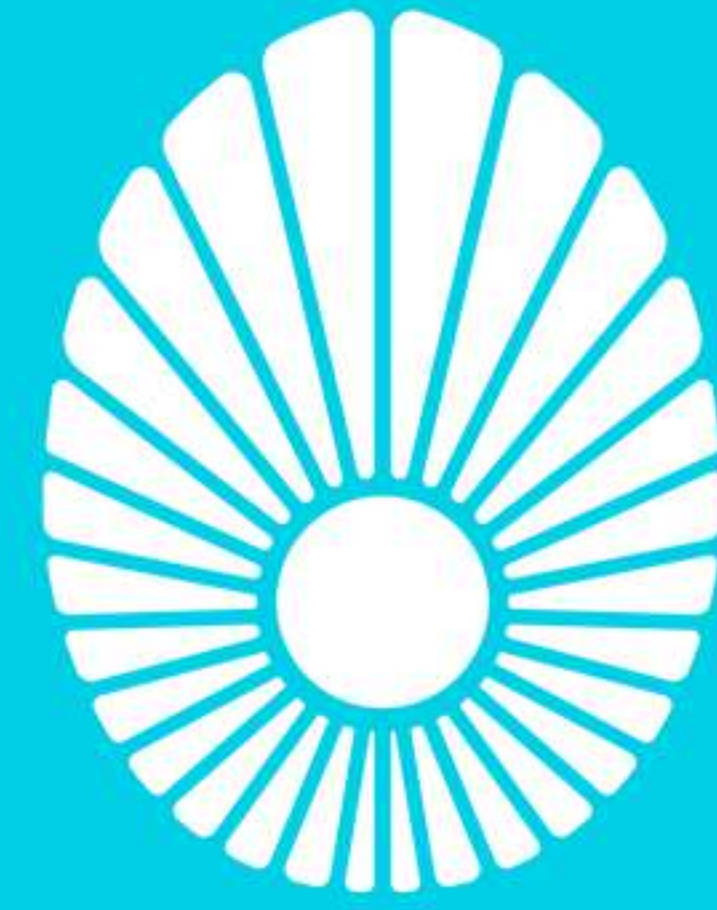


Césped artificial.



Revestimiento pared. Porcelanato de alto tráfico. Masa compacta, rectificado calidad IP4, acabado texturizado fino.





LARIMAR

CITY & RESORT



GREEN CITY